



Администрация
Светлоярского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2021 № 1443

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Светлоярского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», постановлением Администрации Волгоградской области от 22.07.2019 № 335-п «О внесении изменений в постановление Администрации Волгоградской области от 13.07.2015 № 376-п «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Волгоградской области», руководствуясь Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области и Уставом Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области,

п о с т а н о в л я ю:

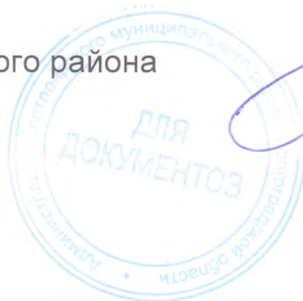
1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Светлоярского муниципального района Волгоградской области, согласно Приложению.

2. Отделу по муниципальной службе, общим и кадровым вопросам администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области (Иванова Н.В.):

- направить настоящее постановление для опубликования в районной газете «Восход»;
- разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Светлоярского муниципального района Волгоградской области Подхватилину О.И.

Глава муниципального района



Т.В. Распутина

Морозов С.С.

Приложение
к постановлению администрации
Светлоярского муниципального
района Волгоградской области
от 18.08 2021 № 1493



**Администрация
Светлоярского муниципального района Волгоградской области**

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа
осуществляющего муниципальный земельный контроль)

**Проверочный лист (список контрольных вопросов),
применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории Светлоярского муниципального района Волгоградской
области**

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии)
Индивидуального предпринимателя _____
2. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и
(или) используемые юридическим лицом, индивидуальным
предпринимателем земельные участки _____
3. Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки юридического
лица, индивидуального предпринимателя: _____
(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица,
индивидуального предпринимателя)
4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в
едином реестре проверок _____
(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)
5. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации
Светлоярского муниципального района Волгоградской области
от _____ № _____
6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации
Светлоярского муниципального района Волгоградской области, проводящего
плановую проверку и заполняющего проверочный лист _____
7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований,
ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или
несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем
обязательных требований, составляющих предмет проверки

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	<u>пункт 2 статьи 7, статья 42</u> Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	<u>пункт 1 статьи 25</u> Земельного кодекса Российской Федерации			
3	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	<u>пункт 1 статьи 25, пункт 1</u> <u>статьи 26</u> Земельного кодекса Российской Федерации			
4	В случаях, если использование земельного участка (земельных участков),	<u>пункт 5 статьи 13,</u> <u>подпункт 1 статьи 39.35</u> Земельного кодекса Российской Федерации			

	<p>находящегося в государственной или муниципальной собственности на основании разрешения на использование земель или земельных участков, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования?</p>			
5	<p>В случае, если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования?</p>	<p><u>пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25, пп. 11 п. 4 статьи 39.43, п. 8 статьи 39.50</u> Земельного кодекса Российской Федерации</p>		
6	<p>Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра</p>	<p><u>пункт 2 статьи 3</u> Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</p>		

	<p>исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?</p>				
7	<p>Соблюдено ли требование обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?</p>	<p>ли об <u>статья 42</u> Земельного кодекса Российской Федерации, <u>статья 284</u> Гражданского кодекса Российской Федерации, <u>абзац 6 пункта 2 статьи 45</u> Земельного кодекса Российской Федерации</p>			
8	<p>В целях охраны земель проводятся мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями?</p>	<p><u>Пункт 2 статьи 13</u> Земельного кодекса Российской Федерации (<u>статья 8.7</u> Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях)</p>			
9	<p>Используется ли земельный участок в процессе хозяйственной или производственной деятельности?</p>	<p><u>статья 42</u> Земельного кодекса Российской Федерации (<u>8.8 Кодекса</u> Российской Федерации об административных правонарушениях)</p>			

10	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством?	статья 42 кодекса Федерации	Земельного Российской			
11	Своевременно ли производятся платежи за землю?	статья 42 кодекса Федерации	Земельного Российской			
12	Соблюдаются ли при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов?	статья 42 кодекса Федерации	Земельного Российской			
13	Допускается ли загрязнение, истощение, деградация, порча, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы?	статья 42 кодекса Федерации Кодекса Федерации административных правонарушениях)	Земельного Российской (статья 8.7 Российской об			

"__" _____ 20__ г.

(указывается дата
заполнения
проверочного листа)

должность лица, заполнившего
проверочный лист

(подпись)

(фамилия, имя, отчество, лица заполнившего
проверочный лист