

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 27 » февраля 2023 г. по « 11 » Октября 2023 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Светлоярского муниципального района Волгоградской области в кадастровых кварталах 34:26:060601, 34:26:090201, 34:26:020601, 34:26:030601, 34:26:120101

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы ²)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 0329200062223000211 от 27.02.2023

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика ³: Администрация Светлоярского муниципального района Волгоградской области

почтовый адрес: 404171, Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Спортивная, 5

адрес электронной почты: Ra_svet@volganet.ru номер контактного телефона: 8-84477-6-17-78

со стороны исполнителя ⁴:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «ИНГОССТРОЙ-КАДАСТР» ;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера:

Сорокина Ольга Олеговна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: «Кадастровые инженеры юга»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП000897

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 19.02.2016

квалификационный аттестат кадастрового инженера: № 34-11-213 от 01.04.2011

Редковолосова Марина Андреевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: «Кадастровые инженеры юга»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП000898;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 19.02.2016

квалификационный аттестат кадастрового инженера: № 34-11-216 от 01.04.2011

Редковолосов Валерий Владимирович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: «А СРО "ОКИ"»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1769 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 23.12.2016

квалификационный аттестат кадастрового инженера: № 34-13-478 от 20.11.2013

Место нахождения: Российская Федерация, Волгоград, улица Онежская, 30, офис 215, 400012,
 почтовый адрес: Российская Федерация, Волгоград, улица Онежская, 30, офис 215, 400012,
 адрес электронной почты: sorok-1979@mail.ru; vvr1983@yandex.ru
 номер контактного телефона: 8 (905) 339 92 85 Сорокина Ольга Олеговна;
8 (917) 841 07 59 Редковолосова Марина Андреевна;
8 (917) 841 07 58 Редковолосов Валерий Владимирович;

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»⁵ ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в районной газете «Восход» от 26 марта 2022 г, а также размещенного на официальном сайте Светлоярского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет», вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения ⁷ комплексных кадастровых работ	Время выполнения ⁷ комплексных кадастровых работ
	в отношении кадастровых кварталов 34:26:060601, 34:26:090201, 34:26:020601, 34:26:030601, 34:26:120101, расположенных в Светлоярском муниципальном районе Волгоградской области	с 27 февраля 2023 по 11 октября 2023


 (Ф.И.О. кадастрового инженера)⁸
 Место для оттиска печати¹⁰


 (подпись кадастрового инженера)⁹

Редковолосова М.А.

(Ф.И.О. кадастрового инженера)⁸

Редковолосов В.В.

(Ф.И.О. кадастрового инженера)^{*}



² Указываются сведения о субъекте Российской Федерации, муниципальном образовании, населенном пункте, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы.

Если выполнение комплексных кадастровых работ запланировано на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, дополнительно указывается наименование садоводческого или огороднического товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования, расположенным в границах такой территории.

Если выполнение комплексных кадастровых работ запланировано на территории лесничества, в описании территории дополнительно указываются наименование лесничества, номера лесных кварталов.

³ Указывается сокращенное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, являющегося заказчиком комплексных кадастровых работ.

⁴ Если в соответствии с документом, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, исполнителем комплексных кадастровых работ является юридическое лицо, указываются полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование такого юридического лица и сведения обо всех кадастровых инженерах, осуществляющих кадастровую деятельность в соответствии со статьей 33 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4017; 2016, № 27, ст. 4294) в качестве работников такого юридического лица, которые будут выполнять такие комплексные кадастровые работы.

Если в соответствии с документом, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер, осуществляющий кадастровую деятельность в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии со статьей 32 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», указываются сведения о таком кадастровом инженере.

⁵ Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2019, № 31, ст. 4445.

⁷ Указываются сведения, позволяющие определить место выполнения комплексных кадастровых работ – кадастровые номера, адреса объектов недвижимости или описание их местоположения и время их выполнения, для информирования правообладателей объектов недвижимости о времени выполнения комплексных кадастровых работ в отношении принадлежащих им объектов недвижимости в целях обеспечения доступа к объектам недвижимости.

⁸ Указываются сведения о кадастровом инженере, направляющем извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ.

⁹ Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ, направляемое в форме документа на бумажном носителе, заверяется подписью направившего его кадастрового инженера, извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ, направляемое в форме электронного документа, заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью направившего его кадастрового инженера.

¹⁰ Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ, направляемое в форме документа на бумажном носителе, заверяется печатью направившего его кадастрового инженера.