



СВЕТЛОЯРСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

Принято Светлоярской
районной Думой 27.11.2025

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Светлоярской районной Думы Волгоградской области от 25.05.2023 № 50/232 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Светлоярского муниципального района Волгоградской области», Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Светлоярская районная Дума

р е ш и л а:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Председатель Светлоярской
районной Думы

Н.И. Думбрава

Глава Светлоярского
муниципального района

В.В. Фадеев

**ПРОГРАММА
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СВЕТЛОЯРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2026 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2027 И 2028 ГОДОВ**

Программа приватизации муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Программа) разработана в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Светлоярской районной Думы Волгоградской области от 25.05.2023 № 50/232 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Светлоярского муниципального района Волгоградской области», Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

1. Общие цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества.

1.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Светлоярского муниципального района Волгоградской области являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Светлоярского муниципального района Волгоградской области, мобилизация доходов в бюджет Светлоярского муниципального района Волгоградской области, оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области, снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, а также обеспечение плановмерности процесса приватизации.

1.2. Осуществление процесса приватизации объектов муниципальной собственности Светлоярского муниципального района Волгоградской области позволит достигнуть решения следующих задач:

1.2.1. Оптимизация структуры муниципальной собственности, т.е. сокращение до минимума количества муниципального имущества, необходимого Светлоярскому муниципальному району Волгоградской области для обеспечения своих функций.

1.2.2. Уменьшение бюджетных расходов на содержание неэффективного имущества муниципальной собственности.

1.2.3. Создание благоприятных условий для развития рынка недвижимости.

1.2.4. Пополнение доходной части бюджета Светлоярского муниципального района Волгоградской области от приватизации муниципального имущества.

1.2.5. Обеспечение со стороны местного самоуправления Светлоярского муниципального района Волгоградской области (в лице администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области) процесса приватизации муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области на принципе равенства покупателей в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.2.6. Усиление социальной направленности процесса приватизации муниципального имущества.

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Светлоярского муниципального района Волгоградской области, являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимого имущества.

1.3.2. Приватизация иного имущества, находящегося в муниципальной собственности.

1.4. Основными мерами, призванными обеспечить достижение цели и выполнение программы в области приватизации, являются:

1.4.1. Экономически обоснованный выбор объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации.

1.4.2. Социально-экономическая целесообразность отчуждения и выбор способа приватизации с учетом специфики объектов муниципальной собственности.

1.4.3. Осуществление приватизации муниципального имущества на основе его рыночной оценки, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

1.4.4. Сочетание долгосрочных и краткосрочных интересов Светлоярского муниципального района Волгоградской области в процессе приватизации.

1.5. Прогнозируемая сумма поступлений денежных средств в бюджет Светлоярского муниципального района Волгоградской области в 2026 году составит 46,00 тыс. руб. Расчет суммы поступлений осуществлен на основании данных, представленных экспертами оценочной организации.

1.6. Доходы от приватизации муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» зачисляются в бюджет Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

2. Перечень объектов муниципального имущества, подлежащих приватизации в 2026 году

2.1. Объекты недвижимого имущества:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Назначение объекта	Дополнительная информация
1	2	3	4	5	6
1	Помещение: гараж № IX	Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, микрорайон №1, гараж № IX	кадастровый номер: 34:26:090201:11015; площадь: 17,4 кв. м; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1; год постройки: 1992; балансовая стоимость: 38384,40 руб.	нежилое	земельный участок не подлежит приватизации

3. Перечень объектов муниципального имущества,
предлагаемых к приватизации в 2027 – 2028 гг.

№ п/п	Наименовани е объекта	Местонахожден ие объекта	Характеристика объекта	Назначени е объекта	Дополнительн ая информация
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-