



СВЕТЛОЯРСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

Об утверждении отчета об исполнении Программы приватизации муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов за 2024 год

Принято Светлоярской
районной Думой 31.01.2025

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Светлоярской районной Думы Волгоградской области от 25.05.2023 № 50/232 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Светлоярского муниципального района Волгоградской области», решением Светлоярской районной Думы Волгоградской области от 02.04.2024 № 59/295 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Светлоярская районная Дума

р е ш и л а:

1. Утвердить отчет об исполнении Программы приватизации муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов за 2024 год (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Председатель Светлоярской
районной Думы

Н.И. Думбрава

Глава Светлоярского
муниципального района

В.В. Фадеев

УТВЕРЖДЕН
решением Светлоярской районной Думы
Волгоградской области
от 31.01.2025 № 08/35

Отчет
об исполнении Программы приватизации муниципального имущества
Светлоярского муниципального района Волгоградской области
на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов за 2024 год

На основании решения Светлоярской районной Думы Волгоградской области от 02.04.2024 № 59/295 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» в Программу приватизации муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (далее – Программа приватизации) были включены следующие объекты муниципального имущества, подлежащие приватизации в 2024 году:

Объекты недвижимого имущества:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Назначение объекта
1	2	3	4	5
1	объект незавершенного строительства с земельным участком, занимаемым указанным объектом незавершенного строительства и необходимым для его использования	Волгоградская область, Светлоярский район, у южной границы СНП ст. Чапурники, участок 2 «А»	кадастровый номер объекта незавершенного строительства: 34:26:051001:165, площадь застройки объекта незавершенного строительства: 1708 кв. м, степень готовности объекта незавершенного строительства: 50%, кадастровый номер земельного участка: 34:26:051001:164, балансовая стоимость объекта незавершенного строительства: 1398664,12 руб.; площадь земельного участка 123980 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов	проектируемое назначение и наименование объекта незавершенного строительства: нежилое, склад, вид разрешенного использования земельного участка: склады
2	объект незавершенного	Волгоградская обл.,	кадастровый номер объекта незавершенного	проектируемое назначение и

строительства с земельным участком, занимаемым указанным объектом незавершенного строительства и необходимым для его использования	Светлоярский р-н, у южной границы СНП ст. Чапурники, участок 2	строительства: 34:26:051001:166, площадь застройки объекта незавершенного строительства: 78 кв.м, степень готовности объекта незавершенного строительства: 40%, кадастровый номер земельного участка: 34:26:051001:163, балансовая стоимость объекта незавершенного строительства: 51098,58 руб.; площадь земельного участка 80000 +/- 99 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов	наименование объекта незавершенного строительства: нежилое, вид разрешенного использования земельного участка: склады
--	--	---	---

Транспортные средства:

№ п/п	Наименование, марка, модель транспортного средства, год выпуска, идентификационный номер (VIN)	Назначение имущества	Балансовая стоимость имущества, тыс. руб.	Местонахождение имущества
1	2	3	4	5
1	автобус ПАЗ 32053-70, год выпуска 2012, идентификационный номер X1M3205CXC0005902	иное имущество	1304,10	Волгоградская область, Светлоярский район, с. Червлёное, ул. Ленина, д. 12 а

Основными целями приватизации муниципального имущества являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Светлоярского муниципального района Волгоградской области, мобилизация доходов в бюджет Светлоярского муниципального района Волгоградской области, оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области, снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности.

Ожидаемые проектные показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2024 год составляли 32 799 323,00 руб. по рыночной стоимости объектов, определенной на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

За отчетный 2024 год приватизированы все объекты муниципального имущества, входящего в перечень запланированного; поименный перечень прилагается.

Общий доход от приватизации муниципального имущества за отчетный период 2024 года составил 44 436 127,00 (сорок четыре миллиона четыреста тридцать шесть тысяч сто двадцать семь) рублей, что составляет 135,48 % первоначальной рыночной стоимости объектов.

Перечень

объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности
Светлоярского муниципального района Волгоградской области, приватизированных в 2024 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь объекта, кв. м	Площадь земельного участка, кв. м	Балансовая стоимость объекта, руб.	Оценка рыночной стоимости объекта, руб.	Способ приватизации	Цена сделки, руб.	Размер денежных средств, поступивших в районный бюджет, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	объект незавершенного строительства (кадастровый номер: 34:26:051001:165) с земельным участком (кадастровый номер: 34:26:051001:164)	Волгоградская область, Светлоярский район, у южной границы СНП ст. Чапурники, участок 2 «А»	1708	123980	1398664,12	21048709,00	аукцион	21048709,00	21048709,00
2	объект незавершенного строительства (кадастровый номер: 34:26:051001:166) с земельным участком (кадастровый номер: 34:26:051001:163)	Волгоградская обл., Светлоярский р- н, у южной границы СНП ст. Чапурники, участок 2	78	80000 +/- 99	51098,58	11636804,00	аукцион	23273608,00	23273608,00

3	автобус ПАЗ 32053-70, год выпуска 2012, идентификационны й номер Х1М3205СХС0005 902	Волгоградская область, Светлоярский район, с. Червлёное, ул. Ленина, д. 12 а	-	-	1304100,00	113810,00	аукцион	113810,00	113810,00
---	--	---	---	---	------------	-----------	---------	-----------	-----------