



Администрация  
Светлоярского муниципального района Волгоградской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.04 2024 № 571

Об установлении сервитута в отношении  
частей земельных участков

В соответствии со статьями 23, 39.23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 28.08.2018 № 1453 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Светлоярского муниципального района Волгоградской области и Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Светлоярского муниципального района Волгоградской области», руководствуясь Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области, рассмотрев представленные документы: заявление руководителя проекта «АО Донаэродорстрой» Бахина В.В., соглашение от 03.11.2020 № 20-Р-22 о временном занятии земельного участка между собственником земельного участка и лицом, в пользу которого осуществляется временное занятие земельного участка при реализации проекта, перечень участков Гумрак-Красноармейская, схему расположения ГПС Гумрак-Красноармейская, перечень участков Кировская-Южная, схему расположения ГПС Кировская-Южная,

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить сервитут в отношениях частей земельных участков в целях реализации Проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов, Волгоград – Астрахань на участке обхода г. Волгограда, км 59+105-км 71+400, Волгоградская область, (1 этап)» расположенных по адресу:

- 34:26:000000:4229, образован из земельного участка с кадастровым номером 34:26:000000:1511, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, Большечепурниковское сельское поселение, с. Малые Чапурники;

- 34:26:061102:356, образован из земельного участка с кадастровым номером 34:26:061102:65, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, в административных границах Большечепурниковского сельского поселения, с. Большие Чапурники;

- 34:26:061102:66, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, в административных границах Большечапурниковского сельского поселения, с. Большие Чапурники;

2. Утвердить границы сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок сервитута – 12 (двенадцать) месяцев.

4. Определить правообладателя сервитута – АО «Донаэродорстрой»: КПП 1771001001, ИНН 6163002069, адрес: 107031, г. Москва, Страстной бульвар, 8 А, 4 этаж, комн. 14-23.

5. Отделу по земельным отношениям администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области (Морозов С.С.) в течение тридцати дней с момента подписания настоящего постановления провести мероприятия по заключению соглашения об установлении сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, частей земельных участков и их регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.

6. Плата за право ограниченного пользования на указанный в пункте 1 настоящего постановления земельный участок вносится Акционерным обществом «Донаэродорстрой» в соответствии с условиями соглашения об установлении сервитута.

7. Право ограниченного пользования на указанный в пункте 1 настоящего постановления земельный участок у Акционерного общества «Донаэродорстрой» возникает с момента его регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Светлоярского муниципального района Волгоградской области Мокееву И.А.

Глава муниципального района



В.В.Фадеев

Куприяхина Н.Ю.