



Администрация  
Светлоярского муниципального района Волгоградской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2023 № 588

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области, рассмотрев описание местоположение границ публичного сервитута, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации в районной газете «Восход» сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 29.04.2023 № 17, а также размещенного на официальном сайте Светлоярского муниципального района Волгоградской области, на официальном сайте Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, ремонта при реализации объекта: «Комплексная реконструкция участка Им. Максима Горького – Котельниково Приволжской железной дороги. Строительство второго пути на участке Горнополянский – Канальная» в отношении земельных участков:

- 34:26:050101:398, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район;

- 34:26:050101:400, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район;

- 34:26:050301:1290, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район;

- 34:26:050301:1323, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район;

- 34:26:050301:1358, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район;

- 34:26:050301:1359, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район;

в границах кадастровых кварталов:

- 34:26:050101, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район;

- 34:26:050301, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута - 18 (восемнадцать) месяцев.

4. Определить правообладателя публичного сервитута – открытое акционерное общество «Российские железные дороги»: ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727, адрес: 107174, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Басманный, ул. Н. Басманная, д. 2/1, стр. 1.

5. Срок, в течение которого использование заявителем земельных участков (их части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием на основании подпункта 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута - 1 месяц.

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: строительство, реконструкция, ремонт при реализации объекта: «Комплексная реконструкция участка Им. Максима Горького – Котельниково Приволжской железной дороги. Строительство второго пути на участке Горнополянский – Канальная».

7. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» в установленном законом порядке обеспечить:

8.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

8.2. Размещение объектов, их неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута;

8.3. Приведение земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8.4. Снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Отделу по сельскому хозяйству, продовольствию и земельным отношениям администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области в течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления:

разместить настоящее постановление на официальных сайтах Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области;

направить настоящее постановление для опубликования в районную газету «Восход»;

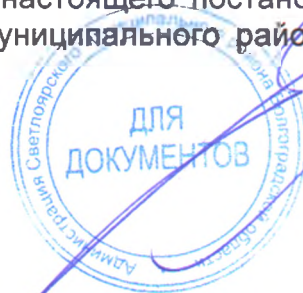
направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области для осуществления государственного кадастрового учета;

направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Светлоярского муниципального района Волгоградской области Лемешко И.А.

Глава муниципального района



В.В.Фадеев