|  |
| --- |
| Приложение 2  к постановлению администрации  Светлоярского муниципального района  от 25.10.2022 №1796  «Приложение 3  к программе «Управление муниципальным имуществом и земельными  ресурсами на территории  Светлоярского муниципального района  Волгоградской области на 2020-2022 годы» |

**Технико-экономическое обоснование к Программе**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **2020 год** | | **2021 год** | | **2022 год** | |
| **Расчет** | **Стоимость, тыс. руб.** | **Расчет** | **Стоимость, тыс. руб** | **Расчет** | **Стоимость, тыс. руб.** |
| 1 | Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества (кроме земельных участков) в целях приватизации, передачи в аренду | Контракт на оказание 6 услуги –  6\*5000,0 = 30000 руб. | 30,00 | Контракт на оказание 6 услуги –  3\*5000,0 = 15000 руб. | 15,00 | Контракт на оказание 1 услуги –  1\*10000,0 = 10000 руб. | 10,00 |
| 2 | Проведение технической инвентаризации, кадастровых работ объектов муниципального имущества | 100 объектов\*15291 руб. = 1 529 100 руб. | 1 529,1 | 1. 53 объекта\*25 000 руб. = 1 334,14 руб.  2. Техническая документация на здание архива – 1 контракт 202000 руб.  3. технический план технического водопровода – 137 657,0 руб. | 1 673,8 | 27 объектов\*40 000 руб. = 1 080 000,0 руб. | 1 080,0 |
| 3 | Обеспечение граждан земельными участками бесплатно, в соответствии с Законом Волгоградской области от 14.07.2015 N 123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно» (межевание, постановка на кадастровый учет земельных участках) | 60 объекта\*10000 руб. = 600 000 руб. | 600,0 | 42 объекта\*12000 руб. = 504000 руб. (округлено 500,0 тыс. руб.) | 500,0 | 6 объекта\*10 000 руб. = 60 000 руб. | 60,0 |
| 4 | Организация работ по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон, границ зон с особыми условиями пользования, а также разработка генеральных планов, правил землепользования и застройки сельских поселений | 1 населенный пункт \*  100 000 руб. = 100 000 руб. | 100,0 | 3 населенных пункта \*  200 000 руб. = 600 000 руб. | 600,0 | Генплан с границами населённых пунктов 3 \* 250 000 = 750 000,0 руб.  Разработка ПЗЗ  3\*250 000 = 1 750 000,0 руб. | 1 500,0 |
| 5 | Оценка рыночной стоимости земельных участков, в отношении которых принято решение о предоставлении их на торгах (в аренду или в собственность) | Контракт на оказание 2 услуги –  2\*5000,0 = 10 000 руб. | 10,0 | Контракт на оказание 4 услуги –  10\*5000,0 = 50000 руб. | 50,0 | Контракт на оказание 15 услуги –  15\*10000,0 = 150 000 руб. | 150,0 |
| 6 | Проведение комплексных кадастровых работ |  |  |  |  | Контракт по итогам конкурсов и аукционов на оказание услуг  Средства бюджета муниципального района 506,62 тыс. руб.  Средства федерального бюджета – 3 199,31 тыс. руб. | 3 705,93 |

Обоснование цены на оплату услуг и выполнение работ осуществлено методом сопоставимых рыночных цен на основании информации о рыночных ценах идентичных работ, услуг, планируемых к приобретению.