ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район,

п. Краснофлотск, д. № 40

1. **Основание проведения конкурса:**

Исполнение норм Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору организации для управления многоквартирным домом», распоряжение администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 18.10.2024 № 268-р «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Краснофлотск, д. № 40».

1. **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, номер телефона и адрес электронной почты организатора конкурса:**

Администрация Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

**Место нахождения:** Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Спортивная, 5.

**Почтовый адрес:** 404171, Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Спортивная, 5, отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищным фондом администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области, каб. 33.

Тел. (84477) 6-14-81, 6-21-35, адрес электронной почты: [imf@svyar.ru](mailto:imf@svyar.ru).

1. **Характеристика объекта конкурса с указанием адреса многоквартирного дома, год постройки, этажности, количества квартир, площади жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, видов благоустройства, площадей земельных участков, входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома и другие показатели:** приведена в Техническом задании конкурсной документации (часть IX конкурсной документации).
2. **Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:** Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющийся объектом конкурса, с указанием периодичности их выполнения в Техническом задании конкурсной документации (часть IX конкурсной документации).
3. **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения** приведен в Информационной карте конкурсной документации.
4. **Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:** отопление, холодное водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, водоотведение.
5. **Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:**

Официальный сайт: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: с 02.11.2024 по 10 час. 00 мин. 03.12.2024 (по местному времени)

по адресу: 404171, Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Спортивная, 5, отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищным фондом администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области, каб. 33.

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации: не установлено.

1. **Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

404171, Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Спортивная, 5, отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищным фондом администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области, каб. 33. Порядок подачи заявок указан в конкурсной документации (часть IV конкурсной документации).

Дата начала срока подачи заявок на участие в конкурсе: 02.11.2024.

Дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: по 10 час. 00 мин. 03.12.2024 (по местному времени).

1. **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Спортивная, 5, **10 час. 00 мин. 03.12.2024** (по местному времени).

**Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:** Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Спортивная, 5, 10 час. 00 мин. 04.12.2024. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не более 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

1. **Место, дата и время проведения конкурса:**

Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Спортивная, 5, **10 час. 00 мин. 06.12.2024.**

1. **Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:** 623,22 рублей.

Глава муниципального района В.В. Фадеев