



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расп. № 1011-р
от 10.05.2023



РОСАВТОДОР

10.05.2023

Москва

№ 1011-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации
проекта «Строительство и реконструкция участков
автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога
М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань. Строительство
автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога
М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань на участке
обхода г. Волгограда, Волгоградская область» 1-й этап**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 28 марта 2019 г. № 693-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань. Строительство автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань на участке обхода г. Волгограда, Волгоградская область» 1-й этап» (с учетом изменений, внесенных распоряжениями Федерального дорожного агентства от 5 июня 2019 г. № 1346-р, от 29 июня 2020 г. № 1832-р, от 10 августа 2021 г. № 2891-р), обращениями федерального казенного учреждения «Управление автомобильной магистрали Москва – Волгоград Федерального дорожного агентства»

(ФКУ Упрдор Москва – Волгоград) от 23 марта 2023 г. № 01-05/11-345-Э, от 26 апреля 2023 г. № 01-05/11-495-Э и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань. Строительство автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань на участке обхода г. Волгограда, Волгоградская область» 1-й этап» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ Упрдор Москва – Волгоград:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить проведение кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельных участков, подлежащих изъятию;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Волгоградской области и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение к распоряжению
 Федерального дорожного агентства
 от 10 мар 2023 г. № 1011-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта
 «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов – Волгоград – Астрахань.
 Строительство автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов – Волгоград – Астрахань
 на участке обхода г. Волгограда, Волгоградская область» 1-й этап**

№ п/п	Правообладатель	Наименование объекта	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер изымаемого земельного участка, объекта недвижимого имущества	Площадь изымаемого земельного участка, кв. м, объекта недвижимого имущества, кв. м	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы»	земельный участок	аренда	Волгоградская область, р-н Светлоярский	34:26:000000:4232	146	Выписки из единого государственного реестра недвижимости от 15.03.2023 № КУВИ-001/2023-62856946, от 13.03.2023 № КУВИ-001/2023-61182109
2	Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы»	земельный участок	аренда	обл. Волгоградская р-н Светлоярский	34:26:000000:4233	106	Выписки из единого государственного реестра недвижимости от 13.03.2023 № КУВИ-001/2023-61243583, от 15.03.2023 № КУВИ-001/2023-62858683
3	«Газпром газораспределение Волгоград»	земельный участок	аренда	обл. Волгоградская, г. Волгоград	34:26:000000:4193	18	Выписки из единого государственного реестра недвижимости от 21.03.2023 № КУВИ-001/2023-67551784, от 22.03.2023 № КУВИ-001/2023-68677972

4	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Волгоград»	земельный участок	аренда	обл. Волгоградская, р-н. Светлоярский, тер. г/п. Светлоярского и с/п. Больше-чапурниковского	34:26:061102:370	11	Выписки из единого государственного реестра недвижимости от 14.03.2023 № КУВИ-001/2023-61794039, от 14.03.2023 № КУВИ-001/2023-61787671
5	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Волгоград»	земельный участок	аренда	Волгоградская область, р-н Светлоярский, с Вольшие Чапурники	34:26:000000:4226	4	Выписки из единого государственного реестра недвижимости от 14.03.2023 № КУВИ-001/2023-61796482, от 21.03.2023 № КУВИ-001/2023-67688050
6	«Газпром газораспределение Волгоград»	земельный участок	аренда	404181, Волгоградская область, р-н Светлоярский, п/ст Чапурники, Российская Федерация	34:26:050701:2953	13	Выписки из единого государственного реестра недвижимости от 21.03.2023 № КУВИ-001/2023-67558304, от 14.03.2023 № КУВИ-001/2023-61797120
7	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Волгоград»	земельный участок	аренда	404181, Волгоградская область, р-н Светлоярский, п/ст Чапурники,	34:26:000000:4227	1	Выписки из единого государственного реестра недвижимости от 19.03.2023 № КУВИ-001/2023-61789102, от 14.03.2023 № КУВИ-001/2023-61791645

И.о. начальника ФКУ Упрдор Москва-Волгоград



О.В. Крет