

Администрация

Светлоярского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05. 2022 № 779

Об утверждении графика проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов на территории Светлоярского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Уставом Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, в целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Светлоярского муниципального района Волгоградской области к устойчивому функционированию в отопительный период 2022-2023 годов,

постановляю:

1. Утвердить график проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов на территории Светлоярского муниципального района Волгоградской области (прилагается).
2. Утвердить порядок проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Светлоярского муниципального района Волгоградской области (прилагается).
3. Отделу по муниципальной службе, общим и кадровым вопросам администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области (Иванова Н.В.) направить настоящее постановление для опубликования в районной газете «Восход» и размещения на официальном сайте Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

2

1. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на

заместителя главы Светлоярского муниципального района Волгоградской области Ускова Ю.Н.

Глава муниципального района

Т.В.Распутина

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Светлоярского муниципального района

Волгоградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_\_\_

ГРАФИК

проведения проверки готовности  
к отопительному периоду 2022 - 2023 годов.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объекты,  подлежащие проверке | Количество  объектов | Сроки  проведения  проверки | Документы, проверяе­мые в ходе проверки |
| 1 | Теплоснабжающие и теплосетевые организа­ции (по согласованию) | 4 | 27.08.2022  05.09.2022 | В соответствии с пунк­том 3 Приказа Министерства РФ от 12.03.2013 №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезо­ну» |
| 2 | Потребители (по согла­сованию) | 7 | В соответствии с пунк­том 4 Приказа Министерства РФ от 12.03.2013 №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезо­ну» |

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Светлоярского

муниципального района Волгоградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_\_\_\_

Порядок проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Светлоярского муниципального района Волгоградской области

При проверке районной комиссией по вопросам подготовки объектов жи­лищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Светлоярского муници­пального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период (да­лее - комиссия) проверяется выполнение требований, установленных пунктами 3 и 4 Правил Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждений правил оценки готовности к отопительному сезону» (да­лее - Правила).

Проверка выполнения потребителями тепловой энергии, теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установлен­ных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований установленных Правилами, комиссия осуществляет проверку со­блюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, под­тверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости — проводит осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности (приложение 1 к настоящему порядку) к отопи­тельному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки по рекомендуемому образцу согласно приложению 1 к настоящим Правилам.

В акте должны содержатся следующие выводы комиссии по итогам про ­верки:

объект проверки готов к отопительному периоду;

объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии уст­ранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выдан ­ных комиссией;

объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готов­ности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается пе ­речень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) состав­ляется по рекомендуемому образцу согласно приложению 2 к порядку проверки.

Сроки выдачи паспортов определяются председателем комиссии в зави­симости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжаю­щих и теплосетевых организаций, не позднее 13 ноября для объектов жилищ­но-коммунального хозяйства и социальной сферы.

Организация, потребители тепловой энергии, не получившие по объек­там проверки паспорт готовности до даты, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заклю­чении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопи­тельному периоду.

Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжаю­щих и теплосетевых организаций:

1. наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, за­ключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
2. готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
3. соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
4. наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энер­гии;
5. функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструк­циями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

1. проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
2. организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
3. обеспечение качества теплоносителей;
4. организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой те­пловой энергии;
5. обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;
6. обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и на­дежного теплоснабжения потребителей тепловой энергией, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационнотехнических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при де­фиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности те­пловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных наруше­ний теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах тепло­снабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснаб­жающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно - строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освиде­тельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теп­лоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

1. наличие документов, определяющих разграничение эксплуатацион­ной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжаю­щими и теплосетевыми организациями;
2. отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний;
3. влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) ор­ганами государственной власти и уполномоченными на осуществление муни­ципального контроля органами местного самоуправления;
4. работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

В отношении объектов по производству тепловой и электрической энер ­гии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие доку­мента о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с зако- нодательством об электроэнергетике.

Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии.

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопитель­ному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

1. устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых установок;
2. проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
3. разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
4. выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
5. состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
6. состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
7. состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
8. наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
9. работоспособность защиты систем теплопотребления;
10. наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
11. отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов водопроводом и канализацией;
12. плотность оборудования тепловых пунктов;
13. наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
14. отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
15. наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
16. проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
17. надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в при ложении 3 к Правилам.

Потребители тепловой энергии представляют в теплоснабжающую организацию информацию по выполнению требований по готовности указанных в пунктах 2, 5, 8. Информацию по выполнению требований, указанных в пунктах 1, 3, 4, 9, частично в пунктах 10, 15, 17, потребители предоставляют на рассмотрение по требованию комиссии, самостоятельно в администрацию Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

Теплоснабжающая организация осуществляет допуск в эксплуатацию уз лов учета тепловой энергии потребителей, присутствует при испытаниях обо рудования тепловых пунктов на плотность и прочность, при проведении гидро пневматической промывке систем теплопотребления теплофикационной водой и проводит осмотр объектов проверки.

Теплоснабжающая организация оформляет Акт проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов потребителей и направляет его в ад­министрацию Светлоярского муниципального района на рассмотрение комис­сии.

Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение тре­бований готовности.

Еженедельно (по понедельникам) теплоснабжающая организация пре­доставляет в администрацию Светлоярского муниципального района Волго­градской области сведения по подготовке объектов потребителей к отопитель­ному периоду в виде справки.

Заместитель главы Светлоярского

муниципального района Волгоградской области Ю.Н. Усков

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годы.

2022 г.

(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации Светлоярского

муниципального района от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.,

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному

периоду от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г., утвержденной главой Светлоярского

муниципального района Т.В. Распутиной

с " " 20 \_\_ г. по " " 20 г. в соответствии с

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении” провела

проверку готовности к отопительному периоду

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в

отношении следующих объектов:

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду

комиссия

установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к

отопительному

периоду:

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2022 - 2023 годов.

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи) Заместитель председателя комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов.

Выдан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду: Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

Карташов С.В.